



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА г. МОСКВЫ

БАБУШКИНСКАЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

ул. Бориса Галушкина, д. 15,  
Москва, 129301

Главе управы Бабушкинского района  
г. Москвы

Аганееву С.А.

ул. Летчика Бабушкина, д. 1,  
к. 1, г. Москва, 129344

05.08.2016 № 217ж-16/2347

На № \_\_\_\_\_

Бабушкинской межрайонной прокуратурой г. Москвы рассмотрено Ваше обращение по факту прекращения подачи горячей воды в многоквартирные дома.

В ходе проверки установлено, что в соответствии с договором № 05ГВ/16 от 01.01.2014, заключенным между управляющей организацией ГБУ г. Москвы «Жилищник Бабушкинского района» (правопреемник ГУП ДЕЗ Бабушкинского района) и ЗАО «Реформа Р.В.С.», Общество осуществляет поставку горячего водоснабжения (снабжение холодной водой для нужд горячего водоснабжения, снабжение подогретой воды для нужд горячего водоснабжения) в многоквартирные дома по адресам: г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 2, 4, 6, 8; Анадырский проезд, д. 1, 3; ул. Коминтерна, д. 2, к. 1, д. 2, к. 2, от газовой котельной, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 6, стр. 3, и принадлежащей ЗАО «Реформа Р.В.С.».

В соответствии с условиями договора поставщик (ЗАО «Реформа Р.В.С.») обязуется обеспечить надежное горячее водоснабжение потребителя, производить подачу горячей воды круглосуточно, кроме перерывов на 21 день для проведения планово-предупредительного ремонта оборудования газовой котельной, тепловых сетей, предварительно уведомив потребителя о началах и сроках перерывов в подаче горячей воды.

Потребитель (ГБУ г. Москвы «Жилищник Бабушкинского района») обязан своевременно и в полном объеме производить оплату за горячее водоснабжение.

ГБУ г. Москвы «Жилищник Бабушкинского района» свои обязательства по своевременной оплате коммунальных услуг перед ЗАО «Реформа Р.В.С.» не выполняет, в связи с чем возникла задолженность перед ресурсоснабжающей организацией.

С 23.06.2016 по 08.07.2016 ЗАО «Реформа Р.В.С.» в связи с указанной задолженностью полностью прекратило подачу горячей воды в жилые дома по вышеуказанным адресам. Обществом самостоятельно и добровольно прекращено потребление газа, необходимого для поставки коммунальной услуги, что подтверждается актом проверки режима отбора газа от 23.06.2016 и информацией, представленной ООО «Газпром Межрегионгаз Москва».

В связи с выявленными нарушениями в деятельности управляющей организации, повлекшей приостановление предоставления коммунальной

АГ 0009662

услуги по горячему водоснабжению в многоквартирные дома, прокуратурой СВАО г. Москвы 25.07.2016 в адрес директора ГБУ г. Москвы «Жилищник Бабушкинского района» внесено представление.

Межрайонной прокуратурой при проведении проверки установлено, что ЗАО «Реформа Р.В.С.» при прекращении подачи горячей вода нарушены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, порядок уведомления потребителей о приостановлении предоставления коммунальной услуги, предусмотренный п. 119 Правил не соблюден; полное прекращение подачи горячего водоснабжения в многоквартирный дома в нарушение положения п. 121 Правил привело к ущемлению прав и законных интересов потребителей – добросовестных плательщиков коммунальных услуг.

На основании изложенного, 05.08.2016 в адрес генерального директора ЗАО «Реформа Р.В.С.» внесено представление об устранении и недопущении впредь выявленных нарушений законодательства.

Межрайонный прокурор



М.В. Попков

